**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН**

**КЛЮЧЕВСКОЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.12.2018 с. Ключи № 71

**Об утверждении размера платы**

**граждан за коммунальные услуги**

**на территории Ключевского сельсовета на 2019 год**

На основании приказа Управления Государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 26.10.2018 года № 97-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2018г.», приказом Управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 23.11.2018года № 121-пр/в «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2018 - 2023 гг. о внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области» Уставом Ключевского сельсовета администрация Ключевского сельсовета

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Утвердить размер платы граждан за услуги отопления на территории Ключевского сельсовета на 2019 год (приложение № 1);

2. Утвердить размер платы граждан за услуги холодного водоснабжения на территории Ключевского сельсовета на 2019 год (приложение №2);

3.Утвердитиь размер платы граждан по содержанию жилого помещения на 2019 год (приложение № 3).

4. Обнародовать настоящее постановление путем опубликования в районной газете «Заря Амура».

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2019 года.

Глава Ключевского сельсовета Д.В. Гаркун

Приложение №1

к Постановлению от 18.12.2018 № 71

Размер платы граждан за услуги отопления, руб. в месяц

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Жилищный фонд по видам благоустройства | Нор  матив | Тариф (руб/м2) | | | Размер оплаты в месяц | Размер оплаты в месяц |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 | | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | с 01.07.2019 по 31.12.2019 |
| 1. | Многоквартирный дом, оборудованный централизованным холодным водоснабжением, централизованным водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, жилой дом, оборудованный централизованным холодным водоснабжением, централизованным водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем | 0,0365 | 2472,99  руб/Гкал | | 2472,99  руб/Гкал | 90,26 | 90,26 |
| 2. | Жилой дом, оборудованный централизованным холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без централизованного водоотведения | 0,0365 | 2472,99  руб/Гкал | 2472,99  руб/Гкал | | 90,26 | 90,26 |
| 3. | Жилой дом, оборудованный централизованным холодным водоснабжением, электронагревателем на различных видах топлива, без централизованного водоотведения | 0,0365 | 2472,99  руб/Гкал | 2472,99  руб/Гкал | | 90,26 | 90,26 |

Приложение №2

к Постановлению от 18.12.2018 № 71

Размер платы граждан за услуги холодного водоснабжения, руб. в месяц на 1 человека

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Жилищный фонд по видам благоустройства | Норматив | Тариф (руб/м2) | | | Размер оплаты в месяц | Размер оплаты в месяц |
| С 01.01.2019 по 30.06.2019 | | С 01.07.2019 по 31.12.2019 | С 01.01.2019 по 30.06.2019 | С 01.07.2019 по 31.12.2019 |
| 1. | Многоквартирный дом, оборудованный централизованным холодным водоснабжением, централизованным водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, | базовый норматив водоснабжения 6,8  1 полугодие 10,2  2 полугодие 10,2 | 52,37 | | 52,37 | 534,17 | 534,17 |
| 2. | Жилой дом, оборудованный централизованным холодным водоснабжением, централизованным водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем | базовый норматив водоснабжения 6,8  1 полугодие 10,2  2 полугодие 10,2 | 52,37 | | 52,37 | 534,17 | 534,17 |
| 3. | Жилой дом, оборудованный централизованным холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без централизованного водоотведения | базовый норматив водоснабжения 3,9  1 полугодие 5,85  2 полугодие 5,85 | 52,37 | 52,37 | | 306,36 | 306,36 |
| 4. | Жилой дом, оборудованный централизованным холодным водоснабжением, электронагревателем на различных видах топлива, без централизованного водоотведения | базовый норматив водоснабжения 3,3  1 полугодие 4,95  2 полугодие 4,95 | 52,37 | 52,37 | | 259,23 | 259,23 |

Приложение № 3

к Постановлению от 18.12.2018 № 71

Размер платы граждан по содержанию жилого помещения (руб. кв.м.)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | т/о  руб | Размер оплаты |
| 1. | Многоквартирные благоустроенные дома со всеми удобствами (без горячей воды) | Руб.кв/м | 24,79 |
| 2. | 2-х и 1 кв. благоустроенные жилые дома со всеми удобствами (без горячей воды) | Руб.кв/м | 23,12 |
| 3. | 2-х и 1-квартирные дома частично благоустроенные | Руб.кв/м | 16,43 |
| 4. | Многоквартирные благоустроенные дома со всеми удобствами (без горячей воды) Общежитие | Руб.кв/м | 21,70 |